



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
12 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
87

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτακτικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων (Αττικής). 1
- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και πραγματικής στο έδαφος καταστάσεως στα Ο.Τ. 112—114 οδού Θηρίως του Δήμου Ερυθρών. 2
- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ιστιαίας στα Ο.Τ. 16 και 18. 3
- Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος Σκοπιάς. 4
- Τροποποίηση όρων δόμησης Κοινότητας Γοματίου Νομού Χαλκιδικής. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11241/495

(1):

Τροποποίηση του ρυμοτακτικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 (περί σχεδίων πόλεων κλπ.) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π.Δ. (περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοση διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος) (ΦΕΚ 208/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (περί οριστικών περιούχων) (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος) (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις υπ' αριθ. 226/1982, 271/1982 και 24/1983 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Αναργύρων.

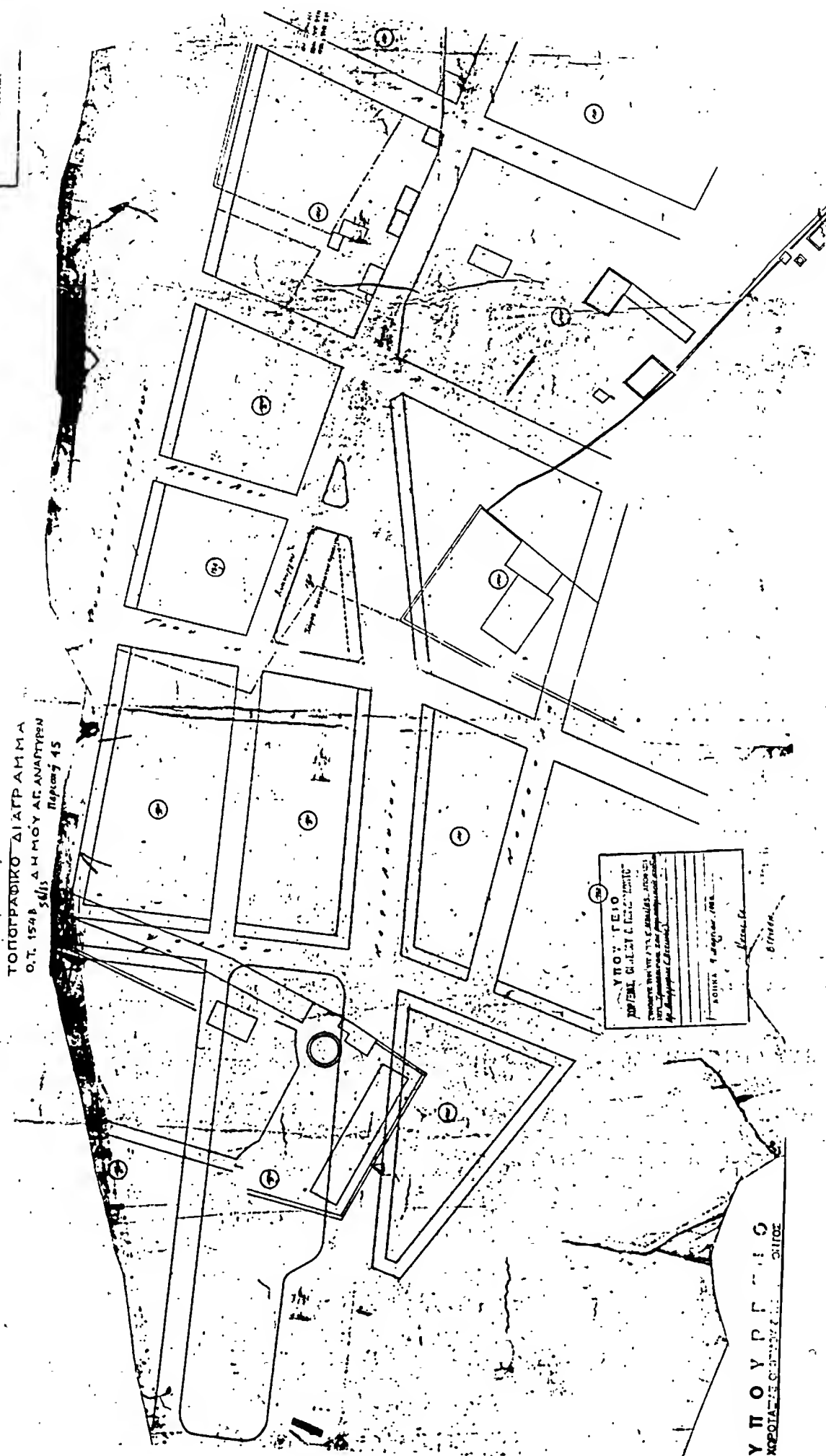
6. Την υπ' αριθ. 56/1983 γνωμάτευση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφαιζόμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτακτικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων (Αττικής) με το χαρακτηρισμό του αριθ. 154β οικόδομικού τετραγώνου ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 1. 11241/1983 πράξη του και που συναπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



Αριθ. 23259/1034

(2)

Διόρθωση συμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και πραγματικής στο έδαφος καταστάσεως στα Ο.Τ. 112—114 οδού Θηβέως του Δήμου Ερυδρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17—7/16.8.1923 και ειδικότερα το άρθρο 6.
2. Το Π. Δ/γμα της 8/27.10.25 περί διορθώσεως ατυμ-φονίας.
3. Την αίτηση με αριθ. 2595/145/82 Κων. Γκικόα.
4. Τη γνώμη του Δημ. Συμβουλίου Ερυδρών, όπως διατυ-πώνεται στην υπ' αριθ. 45/10.5.82 απόφαση.
5. Την εισήγηση της Δ/σεως Παλεοδομίας προς το Νο-μαρχικό Συμβούλιο Χ.Ο.Π. με αριθ. πρωτ. 14376/524/10.9.82.
6. Τη γνωμοδότηση του Νομ. Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. όπως διατυπώνεται στο πρακτικό 24.9.82.
7. Την παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 1032/80 (ΦΕΚ Α57).
8. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως της μεζονος πρωτευούσης».

9. Την πραγματική στο έδαφος κατάσταση, όπως αποτυπώ-νεται στο διάγραμμα με ημερομηνία Φλεβάρη 1982 που ελέγ-χθηκε και θεωρήθηκε από το τμήμα Α' της Δ/σεως Πολε-οδομίας, συνοδεύει το έγγραφο της με αριθ. 2595/145/82, απορριζείται:

1. Διορθώνεται η ατυμωνία μεταξύ του εγκεκριμένου σχε-δίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος καταστάσεως στα Ο.Τ. 112—114 Δήμου Ερυδρών, σύμφωνα με τη γνωμάτευ-ση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

2. Καθορίζουμε την οικοδομική γραμμή ΑΓ για το Ο.Τ. 114 με την Τ.Ε. 597/78 και όπως ειδικότερα με κόκκινη γραμμή σημειώνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει αυτή μας την απόφαση.

3. Καθορίζουμε την οικ. γραμμή ΔΕ, για το Ο.Τ. 112, όπως ειδικότερα σημειώνεται με κόκκινη γραμμή στο διάγραμ-μα που συνοδεύει αυτή μας την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυ-βερνήσεως.

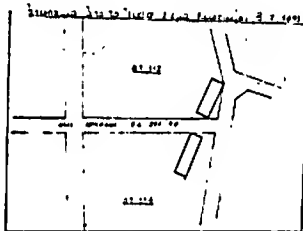
Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
Θ. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ

ΤΑΠΟΤΑΞΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ

ΣΤ. 4-200



ΕΚΔΙΝΕΤΑΙ
ως απόφαση τμήμα
των Αποφάσεων με αρ. 23259/1034/82
Αθήνα 15-11-82
Ο Νομάρχης
Θ. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΝΤΙΦΑΝΤ
ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ 15-11-82
Ε. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ

ΜΕΤΡΗΣΗ
15-11-82

Ε. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
Ε. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ

Το διαμέρισμα 11546/152/82
με Α' Τμήμα
μεταβίβαση με αρ. 26-8-82
Ε. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
Ε. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ

(1-2) Δ-488 54(3) 35%

Αριθ. 2981

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ίστιαιας στά ΟΤ 16 και 18.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τόν Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως - επέκτασεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν διά του υπ' αριθ. 1018/1973 Νόμου.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 8/9.6.73 Ν. Διατάγματος περί ΓΟΚ.

4. Την υπ' αριθ. 36596/15.6.1973 διαταγή του Υπουργείου Έσωτερικών «περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων «Έντολη Νομάρχου».

5. Την υπ' αριθ. 2955/17.3.1977 διαταγή Νομάρχου Ευβοίας για εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Έντολη Νομάρχου».

Σύμφωνα με:

1. Το από 30.11.58 (ΦΕΚ 25Α/59) Δ/γμα δι' ού έγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Ίστιαιας.

2. Την 70/80 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ίστιαιας.

3. Την 78/80 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «περί απορρίψεως της ένστάσεως Κωνσταντίνου Γ.».

4. Την από 27.5.80 τεχνική έκθεση υπομηχανικού Π. Συκιώτη.

5. Την 4909/1496/80/9.2.82 εισήγηση τμήματος Πολεοδομίας και Π/Ε.

6. Την υπ' αριθ. 2/3/10.2.82 γνωμοδότηση Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων τμήματος Ν. Ευβοίας, και

1. Έπειδή, όπως αναφέρεται στην από 27.5.80 τεχνική έκθεση του ΠΥ Π. Συκιώτη και εις την 70/80 απόφαση του Δ.Σ. ο δρόμος αδέποτε διηκούρη και ανοιγόμενος καθίσταται άρτια ιδιοκτησία κατ' έμβαδόν μη άρτια.

2. Έπειδή ή προσέλαση από την οδό Αγίας Σοφίας προς τὸ ΟΤ. 17 μπορεί νά γίνει μέσω της οδού Μιαούλη και ὡς ἐκ τούτου οἱ ἀναφερόμενοι λόγοι εἰς τὴν ἀπὸ 20.6.80 ἔνταση Γ. Κωνσταντίνου δὲν εὐσταθοῦν καὶ

3. Έπειδή δὲν συντρέχει λόγος ἡ προσέλαση πρὸς τὸ ΟΤ. 17 ἔμπροσθεν τοῦ ὁποῦ ὑπάρχει ἔγκειμένη ὁδὸς πλάτους 5 μ. νά γίνεται μὲ δρόμο πλάτους 7 μ. καὶ μήκους κατὰ μέσον ὄρον 17,00 μ., ἀποφασίζουμε:

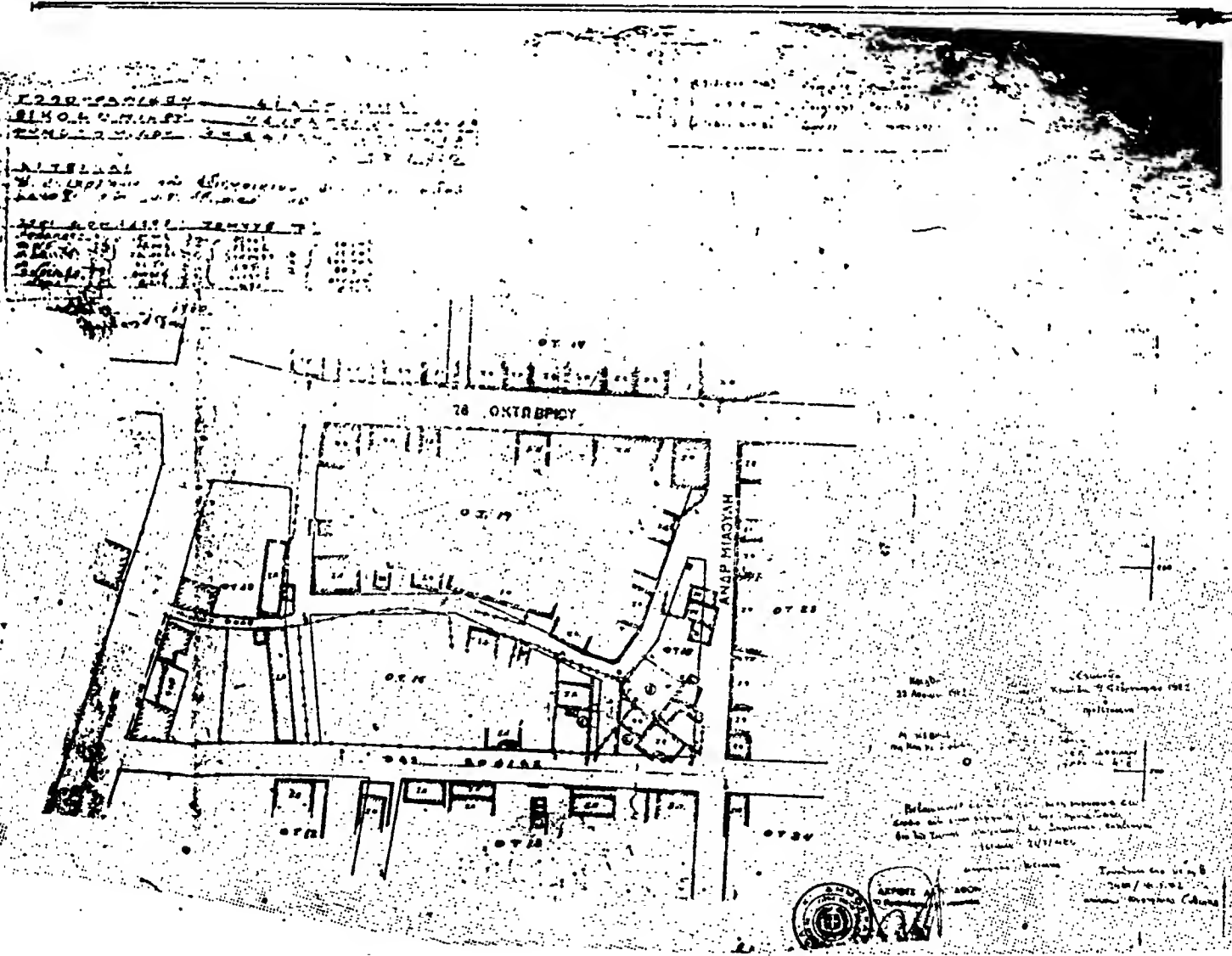
Τροποποιῶμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ίστιαιας στά ΟΤ. 16 καὶ 18 ὡς τοῦτο φαίνεται στὸ ἀπὸ Φεβρουάριο 1982 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ ΠΥ Παν. Συκιώτη, ἐλεγμένο καὶ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Γραφεῖο Πολεοδομίας Εὐβοίας ὑπὸ κλίμακα 1:500.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νά δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Μαρτίου 1982

Ὁ Νομαρχῶν

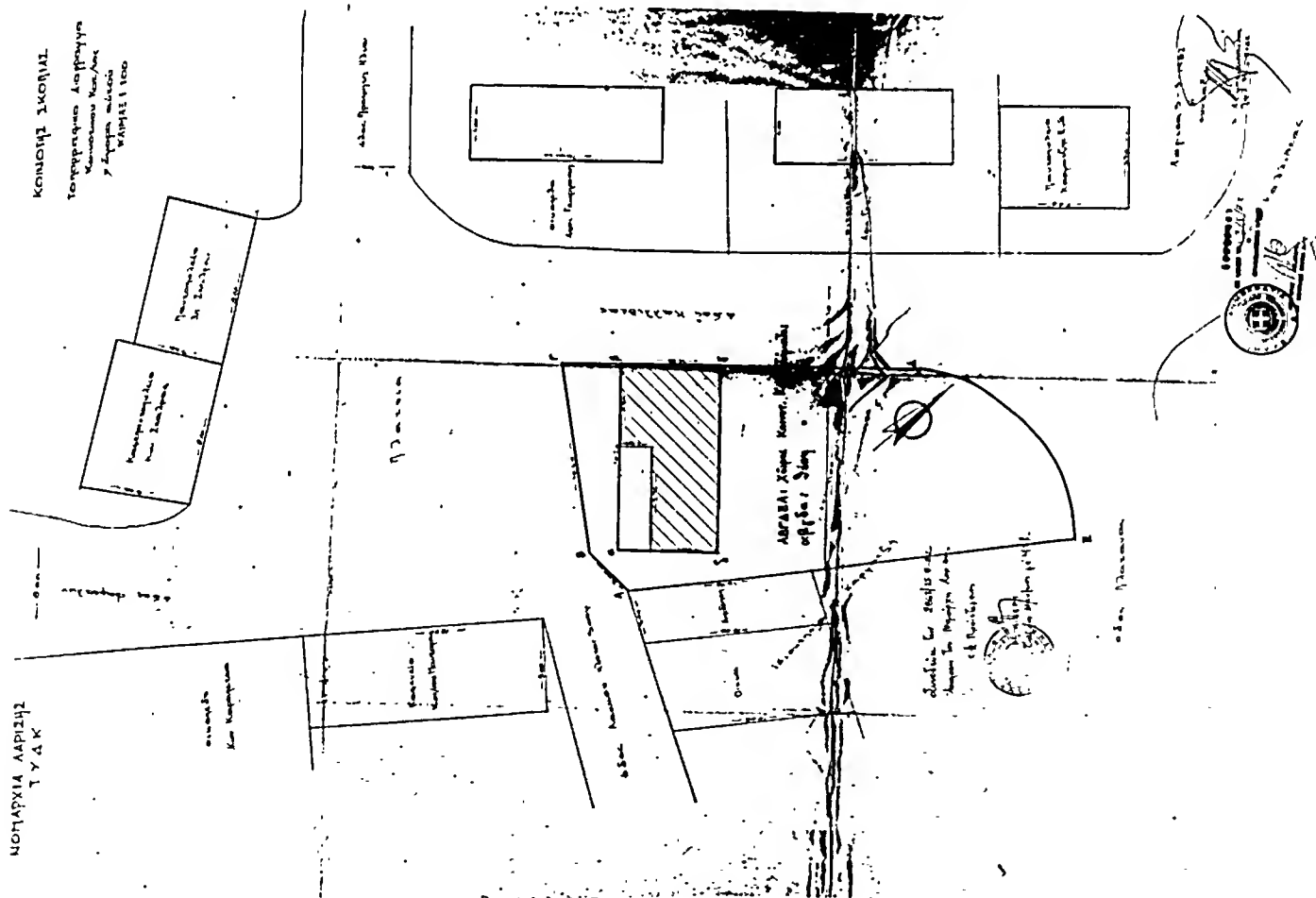
Π. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ



(4)

4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του κρά-

Ο Ναυάρχης
ΑΠΟΣΤ. ΒΛΑΣΤΑΔΗΣ



Αριθ. 62901

(5)

Τροποποίηση όρων δόμησης Κοινότητας Γοματίου Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, χωμών κλπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τα 3620/1956 και 532/70 Ν.Δ/τα.
3. Τις διατάξεις του 314/1968 Α.Ν. «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών».
4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1018/1971 με το οποίο τροποποιείται και συμπληρώνεται ο Α.Ν. 314/1968.
5. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» η ισχύς του οποίου έχει ανασταλεί.
6. Το Β.Δ. της 25.8.1969 ΦΕΚ 164 Δ/1.9.69 όπως ι-

σχύει σήμερα.

7. Το 412/2.4.1982 έγγραφο της Δ/σης Οικισμού Θεσσαλονίκης/Υ.Χ.Ο.Π.

8. Την 14/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Γοματίου.

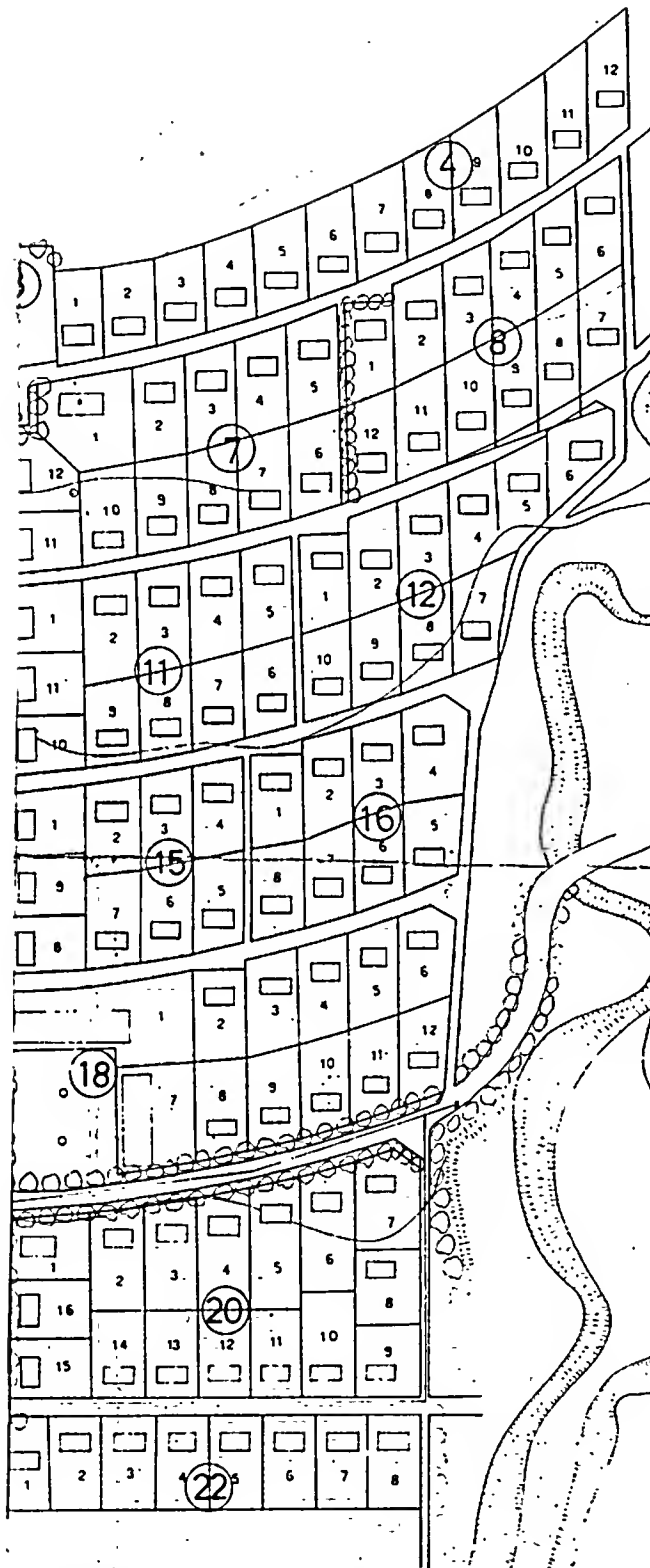
9. Τη γνωμοδότηση του Υ.Χ.Ο.Π./Ν. Χαλκιδικής, που διατυπώθηκε στο θέμα 2 της 1ης συνεδρίασης στις 8.10.82 με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της εγκρίσεως της προτεινόμενης τροποποιήσεως των όρων δόμησης του Οικισμού Γοματίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης του οικισμού Γοματίου και συγκεκριμένα την κατάργηση των περιγραμμάτων των οικοδομών, που φαίνονται στο συνοδευόν την απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα κατά θέση και εμβαδόν και την εφαρμογή του Β.Δ. της 25.8.69 ΦΕΚ 104 Δ'/1.9.69 όπως ισχύει σήμερα έπειτα από τη δημοσίευσή του από 26.1.1979 Δ/τος ΦΕΚ 105 Δ'/20.2.79 και του από 8.2.80 Π. Δ/τος ΦΕΚ 131 Δ'/26.2.80 με τα οποία έχει συμπληρωθεί.

Πολύγυρος, 15 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΜΑΤΙΟΥ



ΕΘΕΛΡΗΘΗ
 Ο Διευθυντής
 Επιδόσεως Κοιν. Υπηρεσιών Βορ. Ελλάδος

Νικ. Αλτός

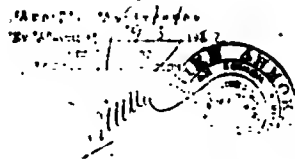
Ακριβές Αντίγραφον
 Θεσσαλονίκη Σεπτέμβριος 1981
 Ο Μηχανικός

Ημερ. 13-11-1981

Ιπών

Ο Προϊστάμενος
 Τμήματος Τοπογραφικών

Γιάν. Α. Κωνσταντίνου



5288